

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	STEFANO REBAGLIATI
Indirizzo residenza	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Nazionalità	Italiana
Stato civile	[REDACTED]
Luogo e Data di nascita	[REDACTED]
Attività attuale	Avvocato
Studio	Via Fieschi 1/8, Genova

ATTIVITA' PROFESSIONALE

- | | |
|-----------------------------|--|
| • Date (da – a) | Da ottobre 1999 |
| • Nome | STUDIO LEGALE FLICK |
| • Tipo di azienda o settore | Associazione Professionale con sede in Genova, Via Fieschi 1/8 |
| • Tipo di impiego | Avvocato |

PROFILO PROFESSIONALE

Svolge attività professionale con particolare riferimento al diritto societario, bancario, commerciale e immobiliare.

Assiste Società Partecipate da Enti Pubblici, Fondazioni, Istituti di credito, dinanzi all'Autorità Giudiziaria Ordinaria e Amministrativa, patrocinando anche presso le Giurisdizioni Superiori.

Assiste Imprese in procedimenti contenziosi giudiziali e stragiudiziali in ambito immobiliare e commerciale.

Assiste Condomini e Privati in contenziosi condominiali ed immobiliari

Settori di Attività:

Diritto societario

Diritto immobiliare

Diritto bancario e intermediazione finanziaria

Diritto fallimentare

Responsabilità civile

Procedure di esecuzioni immobiliari, mobiliari, concorsuali, recupero crediti

Principali progetti seguiti:

- Redazione procedure dismissione beni del patrimonio di società partecipate dal Comune di Genova, assistenza e consulenza nell'ambito delle specifiche operazioni di vendita
- Consulenza e assistenza anche giudiziale nell'ambito delle procedure Blueprint di Genova e Waterfront di Levante
- Consulenza e assistenza anche giudiziale nell'ambito della procedura di realizzazione del nuovo nodo stradale e autostradale di Genova – Adeguamento del sistema A7-A10-A12 (cd. "Gronda")
- Redazione regolamenti di complessi immobiliari (Fiera del Mare di Genova)

- Studio ed elaborazione di operazioni in Project financing (ad es. per la realizzazione di un impianto energia rinnovabile con contestuale rifacimento copertura del Mercato Ortofrutticolo Genova Bolzaneto)
- Redazione convenzioni tra società partecipate e/o enti pubblici aventi ad oggetto la vendita, la gestione o la valorizzazione di beni immobili
- Gestione massiva del contenzioso stragiudiziale e giudiziale di conduttori di unità immobiliari ad uso abitativo e commerciale per conto di società partecipate dal Comune di Genova
- Consulenza in tema di garanzie bancarie internazionali
- Contenzioso banche/risparmiatori in tema di servizi di investimento, usura e anatocismo

- Membro della Camera Civile di Genova
 - Membro di Pregia – Associazione Professionisti Economico Giuridici per gli Immobili Aziendali
 - Membro del Foro Immobiliare – Associazione Italiana Avvocati di Diritto Immobiliare

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto
- Qualifica conseguita

Gennaio 2016

Iscrizione Albo Avvocati Cassazionisti

Abilitazione al patrocinio davanti alle giurisdizioni superiori

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto
- Qualifica conseguita

Dicembre 2002

Iscrizione Albo degli Avvocati di Genova

Abilitazione all'esercizio della professione

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto
 - Principali materie
- Qualifica conseguita

Ottobre 1999

Università degli Studi di Genova Laurea in Giurisprudenza.

Indirizzo forense.

Laurea in Giurisprudenza Votazione : 110/110 e lode

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto
- Qualifica conseguita

Luglio 1994

Liceo Scientifico Cassini

Diploma Liceo Scientifico

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Italiano

Inglese

BUONA

BUONA

BUONA

Francese

Sufficiente

Sufficiente

Sufficiente

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Capacità di lavoro in gruppo.

Capacità di negoziazione e gestione conflitti.

Capacità relazionali ed empatia.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	Capacità di gestione risorse. Gestione progetti. Problem Solving.
TECNICHE INFORMATICHE	Competenze informatiche: pacchetto office, Word, Excel, Powerpoint, Internet, Posta elettronica. Acquisiti principalmente in ambito lavorativo
PATENTE O PATENTI	Patente B

Allegato n.1: Elenco attività professionali più rilevanti svolte per Società a Partecipazione Pubblica

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi della legge 196/2003

Ai sensi e per gli effetti delle prescrizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni, dichiaro che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, redatto in formato europeo, corrispondono a verità.

ALLEGATO N. 1:

ELENCO ATTIVITA' PROFESSIONALI PIU' RILEVANTI SVOLTE PER SOCIETA' A PARTECIPAZIONE PUBBLICA (In grassetto incarichi del valore superiore a Euro 500.000,00):

-Attività giudiziale: tra i 20 e i 40 nuovi procedimenti patrocinati ogni anno (dal 2002 ad oggi):

- o Giurisdizione ordinaria (Tribunale di Genova, Corte di Appello di Genova): azioni di sfratto per morosità e per finita locazione e relative cause di opposizione, ricorsi per decreto ingiuntivo e relative cause di opposizione, procedure esecutive per rilascio di immobili, procedure di espropriazione mobiliare e relative opposizioni, impugnazione di delibere di assemblee di condominio, eredità giacenti, usucapione, apposizione di confini, azioni possessorie, azioni per vizi e difetti di opere di manutenzione straordinaria (tetto / facciate) oggetto di appalto; richiesta indennità per migliorie a seguito del rilascio del complesso immobiliare locato; cause per vizi dell'immobile compravenduto; cause per danni conseguenti al ritardo nella stipula del contratto definitivo di compravendita immobiliare; responsabilità civile
- o Giurisdizione amministrativa (Tar Liguria, Consiglio di Stato): impugnazione atti di affidamento di concessioni
- o Giurisdizione penale (Tribunale di Genova): procedimenti per occupazione abusiva immobili, sequestro e dissequestro beni

-Attività stragiudiziale prestata per società partecipate (dal 2002 ad oggi):

- Consulenza in ambito di operazioni societarie
- Redazione contratti di locazione abitativa e commerciale, di comodato, fornitura e servizi
- Attività di recupero crediti giudiziale e stragiudiziale
- Consulenza nei rapporti e nel contenzioso tra proprietà e conduttori
- Consulenza nei rapporti tra proprietà e Amministrazioni dei caseggiati
- Consulenza in materia di locazione, condominio, diritto societario, commerciale e immobiliare
- Procedure di mediazione civile e di negoziazione assistita nelle materie obbligatorie
- **Redazione procedure dismissione beni del patrimonio immobiliare, assistenza e consulenza nell'ambito delle specifiche operazioni di vendita**
- **Consulenza e assistenza anche giudiziale nell'ambito delle procedure Blueprint di Genova e Waterfront di Levante**
- **Escussione garanzia collegata alla partecipazione alla procedura del Waterfront di Levante**
- **Consulenza e assistenza anche giudiziale nell'ambito della procedura di realizzazione del nuovo nodo stradale e autostradale di Genova – Adeguamento del sistema A7-A10-A12 (cd. "Gronda")**
- **Redazione regolamenti di complessi immobiliari**
- **Studio ed elaborazione di operazioni in Project financing**
- **Studio e assistenza, valutazione sussistenza presupposti e problematiche relative a operazioni di ristrutturazione edilizia di complessi immobiliari collegate all'applicazione del c.d. Superbonus**
- **Assistenza operazione cessione rimesse AMT**
- **Redazione contratto di locazione della struttura del Mercato Ortofrutticolo di Bolzaneto**
- **Assistenze e Consulenza nell'operazione di compravendita del Complesso Immobiliare "Fiera del Mare"**
- **Assistenza procedura dismissione del Mercato dei Fiori (Via Semini)**
- **Assistenza operazione valorizzazione di Via degli Archi**
- **Assistenza operazione cessione e valorizzazione complesso immobiliare Salita della Tosse**
- Consulenza problematiche sull'abitabilità / agibilità in tema di compravendita di appartamenti
- Studio problematiche ed aspetti operativi del contratto di Rent to Buy
- **Redazione convenzioni tra società partecipate e/o enti pubblici aventi ad oggetto la vendita, la gestione o la valorizzazione di beni immobili**
- **Redazione convenzioni con categorie professionali per lo svolgimento di servizi in favore della società**